

Liegenschafts-Nr. 006730
 Adresse Via Serafino Balestra 20
 6600 Locarno
 Nutzungsart Wohnliegenschaft

Druckdatum 09.07.2018
 Aktuelle Situation

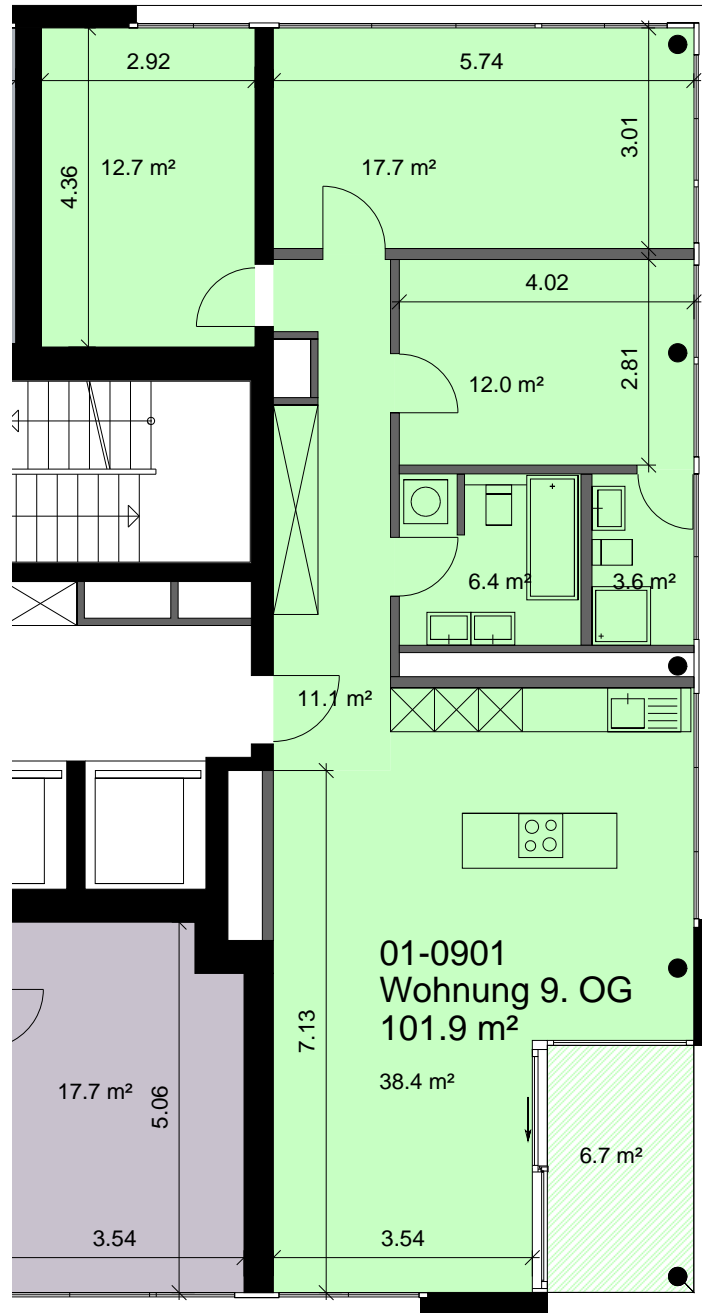
Etage 9. Obergeschoss

Haus 1

Vermietungsplan (ID)

	VWAGF*	ZF*	VMF*
01-0901	101.9	0.0	102
01-0902	68.6	0.0	69
01-0903	107.4	0.0	107

Vermietbare Flächen	278
davon ZF	0
davon PP	0



Die ausgewiesenen Mietflächen basieren auf den Normen SIA d0165 und der Richtlinie zur Berechnung der Mietfläche für gewerblichen Raum (MF-G) nach gif und werden aus der Summe der Raumflächen (im Mietobjekt-Stempel), der nicht tragenden Konstruktionsflächen und allfälligen Zuschlagsflächen (zur nicht exklusiven Nutzung) ermittelt. Alle Massangaben sind für Ausführungs- und Bestimmungszwecke vor Ort zu prüfen. Nichttragende Wände müssen vor Abbruch bezüglich Statik mit einem Fachplaner geprüft werden.

